

**PLANOS**

Atelier de Arquitetura

**UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA**

**SUPERINTENDÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA**

COORDENAÇÃO DE PROJETOS E REGISTROS IMOBILIÁRIOS

FUNDAÇÃO DE APOIO À PESQUISA E À EXTENSÃO - FAPEX

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**REF.: EDITAL SELEÇÃO PÚBLICA PRESENCIAL Nº 0007/2024**

**OBJETO:** A presente licitação tem por objeto a Contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos nas áreas de arquitetura e engenharia para atender as demandas concernentes a estudos, análises, acompanhamento técnico e elaboração de projetos da Superintendência de Meio Ambiente e Infraestrutura da Universidade Federal da Bahia, conforme Termo de Referência do Edital e demais anexos.

**DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PROPOSTA DE PREÇO**  
**EDITAL SELEÇÃO PÚBLICA PRESENCIAL Nº 0007/2024**  
**EMPRESA PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA**

**Em atendimento ao ITEM – 15 – PROPOSTA DE PREÇOS**

**Declaração de Elaboração Independente de Proposta**

*[Handwritten signatures and marks]*

**UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA**  
COORDENAÇÃO DE PROJETOS E REGISTROS IMOBILIÁRIOS  
FUNDAÇÃO DE APOIO À PESQUISA E À EXTENSÃO - FAPEX  
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

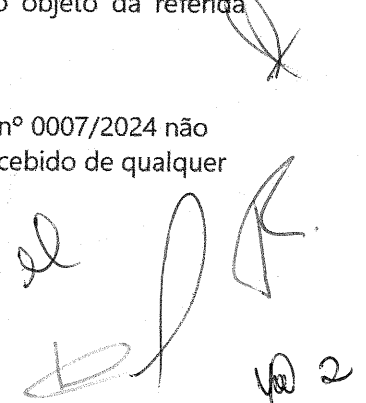
**REF.: EDITAL SELEÇÃO PÚBLICA PRESENCIAL Nº 0007/2024**

**OBJETO:** A presente licitação tem por objeto a Contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos nas áreas de arquitetura e engenharia para atender as demandas concernentes a estudos, análises, acompanhamento técnico e elaboração de projetos da Superintendência de Meio Ambiente e Infraestrutura da Universidade Federal da Bahia, conforme Termo de Referência do Edital e demais anexos.

### **DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA**

A empresa **PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA, CNPJ nº 11.855.320/0001-40**, sediada à Rua Waldery Uchôa 1171 - CEP 60416-094 – Jardim América, Fortaleza – Ceará, por intermédio do seu representante o Sr. Jefferson John Lima da Silva, brasileiro, solteiro, arquiteto e urbanista, portador da Célula de Identidade nº A141042-3-CAU/BR, inscrito no CPF sob o nº 024.386.513-93, residente e domiciliado à Rua Waldery Uchôa 1171 – A - CEP 60416-094 – Jardim América, Fortaleza – Ceará, doravante denominado (Licitante), para fins do disposto no Item 15 do Edital da Seleção Pública nº 0007/2024, **DECLARA**, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- a) A proposta apresentada para participar da Seleção Pública nº 0007/2024 foi elaborada de maneira independente pelo (Licitante/Consórcio), e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato desta Seleção Pública, por qualquer meio ou qualquer pessoa;
- b) A intenção de apresentar a proposta elaborada para participar da Seleção Pública nº 0007/2024 não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato deste certame, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- c) Que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da Seleção Pública nº 0007/2024 quanto a participar ou não da referida licitação;
- d) Que o conteúdo da proposta apresentada para participar da Seleção Pública nº 0007/2024 não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato deste certame antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- e) Que o conteúdo da proposta apresentada para participar da Seleção Pública nº 0007/2024 não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante da FAPEX antes da abertura oficial das propostas;

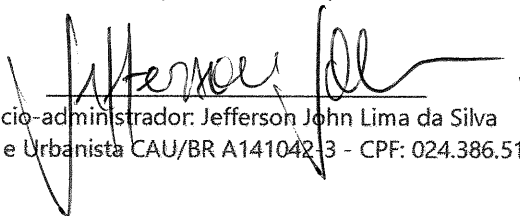


- f) Que está plenamente ciente do teor da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

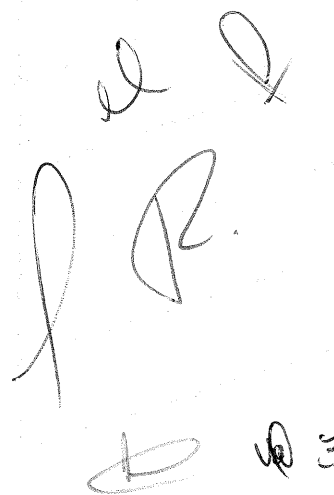
Fortaleza - CE, 01 de fevereiro de 2024

PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA

CNPJ: 11.855.320/0001-40 - CAU/BR: PJ36779-6



Sócio-administrador: Jefferson John Lima da Silva  
Arquiteto e Urbanista CAU/BR A141042-3 - CPF: 024.386.513-93



**Em atendimento ao ITEM – 15 – PROPOSTA DE PREÇOS**

**Declaração de Enquadramento em Condições Especiais de Participação**

**Certidão Simplificada**

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the number 4.

**UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA**  
COORDENAÇÃO DE PROJETOS E REGISTROS IMOBILIÁRIOS  
FUNDAÇÃO DE APOIO À PESQUISA E À EXTENSÃO - FAPEX  
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**REF.: EDITAL SELEÇÃO PÚBLICA PRESENCIAL Nº 0007/2024**

**OBJETO:** A presente licitação tem por objeto a Contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos nas áreas de arquitetura e engenharia para atender as demandas concernentes a estudos, análises, acompanhamento técnico e elaboração de projetos da Superintendência de Meio Ambiente e Infraestrutura da Universidade Federal da Bahia, conforme Termo de Referência do Edital e demais anexos.

### **DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO EM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE PARTICIPAÇÃO**

A empresa **PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA, CNPJ nº 11.855.320/0001-40**, sediada à Rua Waldery Uchôa 1171 - CEP 60416-094 – Jardim América, Fortaleza - Ceará, por intermédio do seu representante o Sr. Jefferson John Lima da Silva, brasileiro, solteiro, arquiteto e urbanista, portador da Célula de Identidade nº A141042-3-CAU/BR, inscrito no CPF sob o nº 024.386.513-93, residente e domiciliado à Rua Waldery Uchôa 1171 – A - CEP 60416-094 – Jardim América, Fortaleza – Ceará, **DECLARA**, sob as penas da lei, para fins de participação na SELEÇÃO PÚBLICA PRESENCIAL Nº 0007/2024 que cumprem os requisitos legais para a qualificação como **EMPRESA DE PEQUENO PORTE**, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos artigos 42 a 49 da Lei Complementar 123, de 14 de dezembro de 2006 e alterações da Lei Complementar 147/2007, em especial quanto ao seu art. 3º, não estando incurso nas exclusões de que trata o § 4º do citado artigo.

#### **Portanto:**

Por enquadrar-se como microempresa, a Licitante está apta a usufruir dos direitos estabelecidos pela lei federal 123, de 14/12/2006, que assegura que, “nas licitações públicas, a comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de assinatura do contrato”.

Art. 42. Nas licitações públicas, a comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de assinatura do contrato. (Redação dada pela Lei Complementar nº 155, de 2016) Produção de efeito (Vide Lei nº 14.133, de 2021).

A mesma lei assegura a nossa habilitação, estabelecendo que ela deverá apresentar a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista, mesmo que esta apresente alguma restrição.

Art. 43. As microempresas e as empresas de pequeno porte, por ocasião da participação em certames licitatórios, deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista, mesmo que esta apresente alguma restrição. (Redação dada pela Lei Complementar nº 155, de 2016) Produção de efeito (Vide Lei nº 14.133, de 2021).

Fortaleza-CE 01 de fevereiro de 2024

PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA  
CNPJ: 11.855.320/0001-40 - CAU/BR: PJ36779-6



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM  
Governo do Estado do Ceará  
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado do Ceará  
Junta Comercial do Estado do Ceará

## Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial:	PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA		
Natureza Jurídica:	SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA		
Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE	CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade
2320181887-5	11.855.320/0001-40	11/03/2010	08/03/2010

Endereço Completo:

RUA WALDERY UCHOA 1171 - BAIRRO JARDIM AMERICA CEP 60416-094 - FORTALEZA/CE

Objeto Social:

A SOCIEDADE TERA POR OBJETIVO SOCIAL AS ATIVIDADES DE CONSULTORIA E PRESTACAO DE SERVICOSTECNICOS DE ARQUITETURA E URBANISMO, DE ACORDO COM AS ATRIBUICOES DOS PROFISSIONAISARQUITETOS E URBANISTAS REGULADAS CONFORME A LEI FEDERAL 12.378-10 E A RESOLUCAO N 21 DO CAUBR CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO BRASIL CONFORME ATIVIDADES LISTADAS ABAIXO.I -SUPERVISAO, COORDENACAO, GESTAO E ORIENTACAO TECNICA.II - COLETA DE DADOS, ESTUDO,PLANEJAMENTO, PROJETO E ESPECIFICACAO, III - ESTUDO DE VIABILIDADE TECNICA E AMBIENTAL.IV -ASSISTENCIA TECNICA, ASSESSORIA E CONSULTORIA. V - DIRECAO DE OBRAS E DE SERVICO TECNICO. VI -VISTORIA, PERICIA, AVALIACAO, MONITORAMENTO, LAUDO, PARECER TECNICO, AUDITORIA E ARBITRAGEM. VII- DESEMPENHO DE CARGO E FUNCAO TECNICA. VIII - TREINAMENTO, ENSINO, PESQUISA E EXTENSAO UNIVERSITARIA. IX - DESENVOLVIMENTO, ANALISE, EXPERIMENTACAO, ENSAIO, PADRONIZACAO,MENSURACAO E CONTROLE DE QUALIDADE. X - ELABORACAO DE ORCAMENTO. XI - PRODUCAO E DIVULGACAOTECNICA ESPECIALIZADA. XII - EXECUCAO, FISCALIZACAO E CONDUCAO DE OBRA, INSTALACAO E SERVICOTECNICO.

Capital Social: R\$ 200.000,00 DUZENTOS MIL REAIS	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte EMPRESA PEQUENO PORTE (Lei Complementar nº123/06)	Prazo de Duração INDETERMINADO
Capital Integralizado: R\$ 200.000,00 DUZENTOS MIL REAIS		

Sócio(s)/Administrador(es)				
CPF/NIRE	Nome	Término Mandato	Participação	Função
033.375.273-29	IZABELA MOREIRA LIMA	xxxxxxx	R\$ 20.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR
024.386.513-93	JEFFERSON JOHN LIMA DA SILVA	xxxxxxx	R\$ 160.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR
153.763.463-15	JOSE RIBAMAR DA SILVA	xxxxxxx	R\$ 20.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR

Status: XXXXXXXX	Situação: ATIVA
Último Arquivamento: 23/08/2023	Número: 6240726
Ato 223 - BALANCO	

Empresa(s) Antecessora(s)					
Nome Anterior	Nire	Número Aprovação	UF	Tipo Movimentação	
J RIBAMAR SILVA ASSOCIADOS ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	xxxxxxx	5864589	xx	ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL	
J. RIBAMAR SILVA ENGENHARIA E ARQUITETURA ME	2310310738-9	23201818875	xx	TRANSFORMACAO	

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEC (<http://www.jucec.ce.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C240000937053 e visualize a certidão)



24/016.112-2

Handwritten signature and initials

Handwritten signature

Handwritten signature and number 6



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governo do Estado do Ceará  
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado do Ceará  
Junta Comercial do Estado do Ceará

## Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA

Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela

Nire CNPJ

Endereço

NADA MAIS#

Fortaleza, 25 de Janeiro de 2024 17:06

LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEC (<http://www.jucec.ce.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

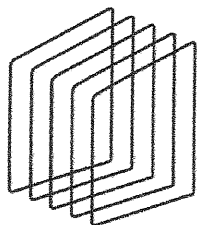
- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C240000937053 e visualize a certidão)



24/016.112-2

Página 2 de 2





**PLANOS**  
Atelier de Arquitetura

UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA | SUPERINTENDENCIA DE MEIO  
AMBIENTE E INFRAESTRUTURA | COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES |  
FUNDAÇÃO DE APOIO À PESQUISA E À EXTENSÃO – FAPEX | REF. EDITAL  
SELEÇÃO PÚBLICA PRESENCIAL Nº 0007/2024 | Data: 01/02/2024

**Em atendimento ao ITEM – 15 – PROPOSTA DE PREÇOS**

**Proposta Comercial**

*[Handwritten signatures and initials]*

## PROPOSTA COMERCIAL

**UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA**  
COORDENAÇÃO DE PROJETOS E REGISTROS IMOBILIÁRIOS  
FUNDAÇÃO DE APOIO À PESQUISA E À EXTENSÃO - FAPEX  
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**REF.:** EDITAL SELEÇÃO PÚBLICA PRESENCIAL Nº 0007/2024

**OBJETO:** A presente licitação tem por objeto a Contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos nas áreas de arquitetura e engenharia para atender as demandas concernentes a estudos, análises, acompanhamento técnico e elaboração de projetos da Superintendência de Meio Ambiente e Infraestrutura da Universidade Federal da Bahia, conforme Termo de Referência do Edital e demais anexos.

**Proponente:** PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA

**Endereço:** Rua Waldery Uchôa 1171, CEP 60.416-094 – Jardim América – Fortaleza – CE

**CNPJ:** 11.855.320/0001-40

**Contato:** (85) 3224 8640 / 98842 8930

**E-mail:** licitacao@planosatelierarquitetura.com

### Informações Bancárias da empresa:

**Credor:** PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA

**Endereço:** Rua Waldery Uchôa 1171, Jardim América - Fortaleza-CE - 60416-094

**CNPJ:** 11.855.320/0001-40 **Fone** (85) 3055-1211 / 3224-8640 ou 85 – 9.9980-3846 | 9.8842-8930

**Banco** Inter – Código do Banco: 077; Agência: 0001; C/C.: 14.225.120-8

A empresa **PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA, CNPJ nº 11.855.320/0001-40**, sediada à Rua Waldery Uchôa 1171 - CEP 60416-094 – Jardim América, Fortaleza - Ceará, por intermédio do seu representante o Sr. Jefferson John Lima da Silva, brasileiro, solteiro, arquiteto e urbanista, portador da Célula de Identidade nº A141042-3-CAU/BR, inscrito no CPF sob o nº 024.386.513-93, residente e domiciliado à Rua Waldery Uchôa 1171 – A - CEP 60416-094 – Jardim América, Fortaleza – Ceará, pela presente, submetemos à apreciação de V. S.<sup>a</sup> a nossa proposta relativa à licitação em epígrafe, Edital Tomada de Preços nº 12/2023.

### **OBSERVAÇÕES:**

a) Valor da Proposta: 465.594,76 (QUATROCENTOS E SESENTA E CINCO MIL QUINHENTOS E NOVENTA E QUATRO REAIS E SETENTA E SEIS CENTAVOS).

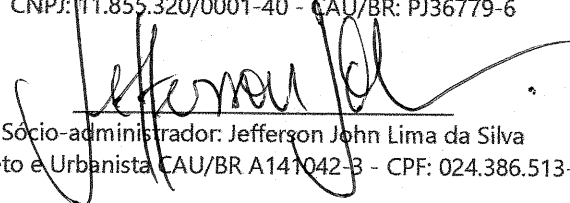
b) O prazo de validade da proposta: é de **60 (sessenta) dias**, contados a partir da data da Proposta.

**PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA, CNPJ nº 11.855.320/0001-40**, declara que recebeu os documentos e que tomou conhecimento de todas as informações e condições locais para cumprimento das obrigações objeto desta licitação. A apresentação da proposta implica plena aceitação, por parte do licitante, das condições estabelecidas neste Edital e seus Anexos, bem como obrigatoriedade do cumprimento das disposições nela contidas, assumindo o proponente o compromisso de executar os serviços naqueles termos.

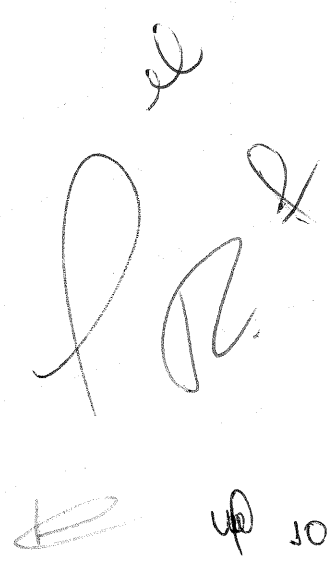
A seguir apresentamos **ORÇAMENTO PROPOSTA FINANCEIRA**.

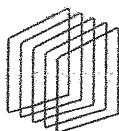
SALVADOR / BA, 01 de fevereiro de 2024

PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA  
CNPJ: 11.855.320/0001-40 - CAU/BR: PJ36779-6



Sócio-administrador: Jefferson John Lima da Silva  
Arquiteto e Urbanista CAU/BR A141042-B - CPF: 024.386.513-93





PLANOS  
Atelier de Arquitetura

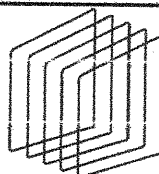
## PROPOSTA SPP 007/2024

EMPRESA: PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA - EPP  
CNPJ: 11.855.320/0001-40

Endereço: Rua Waldery Uchôa 1171 - Jardim América - CEP 60416-094 - Fortaleza - Ceará

À UFCE  
SUMA  
COORDENAÇÃO DE PROJETOS E REGISTROS IMOBILIÁRIOS  
FUNDAÇÃO DE APOIO À PESQUISA E À EXTENSÃO - FAPEX  
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
REF.: EDITAL SELEÇÃO PÚBLICA PRESENCIAL Nº 0007/2024

ATUALIZAÇÃO



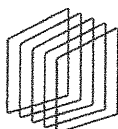
PLANOS  
Atelier de Arquitetura

Data: 01/02/2024

Serviços de Contratação para a Elaboração e Análise de Projetos Arquitetônicos e de Engenharia

### ANEXO I - PLANILHA DE CUSTOS

				DESCONTO OFERTADO		25,50%		
ITEM	SISTEMA	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO(R\$)	PREÇO OFERTADO (R\$)	
1 ARQUITETURA - ELABORAÇÃO DE PROJETO								
1.1	ORSE	7030	Projetos básico e executivo de arquitetura	M2		R\$ 21,39	15,94	
1.2	ORSE	12819	Projetos básico e executivo de paisagismo	M2		R\$ 3,08	2,29	
1.3	ORSE	7033	Projetos básico e executivo de restauro de bens tombados	M2		R\$ 18,73	13,95	
1.4	ORSE	13268	Projeto de acústica (ÁREA CONTEMPLADA)	M2		R\$ 60,44	45,03	
1.5	SINAPI	90769	Projeto de sinalização/programação visual	H		R\$ 117,01	87,17	
1.6	SINAPI	90775	Construção de Modelos 3D	H		R\$ 31,21	23,25	
1.7	ORSE	13581	Levantamento cadastral	M2		R\$ 6,03	4,49	
1.8	ORSE	7369	Compatibilização de projetos de arquitetura e engenharia	M2		R\$ 1,28	0,95	
1.9	ORSE	13624	Laudos/pareceres técnicos na área de arquitetura	UND		R\$ 4.048,00	3.015,76	
2 ARQUITETURA - ANÁLISE DE PROJETO								
2.1	SINAPI	90769	Projetos básico e executivo de arquitetura	H		R\$ 117,01	87,17	
2.2	SINAPI	90769	Projetos básico e executivo de paisagismo	H		R\$ 117,01	87,17	
2.3	SINAPI	90769	Projetos básico e executivo de restauro de bens tombados	H		R\$ 117,01	87,17	
2.4	SINAPI	90769	Projeto de acústica (ÁREA CONTEMPLADA)	H		R\$ 117,01	87,17	
2.5	SINAPI	90769	Projeto de sinalização/programação visual	H		R\$ 117,01	87,17	
2.6	SINAPI	90769	Construção de Modelos 3D	H		R\$ 117,01	87,17	
2.7	SINAPI	90769	Levantamento cadastral	H		R\$ 117,01	87,17	
2.8	SINAPI	90769	Compatibilização de projetos de arquitetura e engenharia	H		R\$ 117,01	87,17	
2.9	SINAPI	90769	Laudos/pareceres técnicos na área de arquitetura	H		R\$ 117,01	87,17	
3 ENGENHARIA - ELABORAÇÃO DE PROJETO								
3.1	ORSE	12264	Projeto de Terraplenagem	M2		R\$ 0,79	0,59	
3.2	ORSE	9346	Levantamento topográfico planialtimétrico	M2		R\$ 0,35	0,26	
3.3	ORSE	6876	Mobilização e desmobilização de equipamento de sondagem	UND		R\$ 2.718,00	2.024,91	
3.4	ORSE	12328	Deslocamento de equipamento de sondagem	UND		R\$ 349,00	260,01	
3.5	ORSE	10016	Sondagem a percussão	M		R\$ 140,97	105,02	
3.6	ORSE	12268	Projetos de Sistema Viário	M2		R\$ 1,33	0,99	
3.7	ORSE	7346	Projetos de Drenagem de águas pluviais	M2		R\$ 1,68	1,25	
3.8	ORSE	7320	Sistema de Iluminação Pública e Distribuição de Energia	M2		R\$ 0,90	0,67	
3.9	SINAPI	100306	Projeto de Vala Técnica	H		R\$ 129,03	96,13	
3.10	ORSE	7102	Projeto de Estrutura de concreto, aço ou madeira	M2		R\$ 10,03	7,47	
3.11	ORSE	11492	Projeto de Fundações	M2		R\$ 8,58	6,39	
3.12	ORSE	11508	Projeto de contenções	M2		R\$ 21,47	16,00	
3.13	ORSE	7344	Projeto de instalações sanitárias, águas pluviais e água potável	M2		R\$ 3,02	2,25	
3.14	SINAPI	100306	Projeto de impermeabilização	H		R\$ 129,03	96,13	
3.15	ORSE	7319	Projeto de Instalações elétricas e luminotécnica	M2		R\$ 6,90	5,14	
3.16	ORSE	12826	Projeto de Subestações	UND		R\$ 4.569,00	3.403,91	
3.17	ORSE	7360	Projetos de CFTV, sonorização e alarme	M2		R\$ 1,52	1,13	
3.18	ORSE	11501	Sistema de proteção contra Descarga Atmosférica (SPDA)	M2		R\$ 1,35	1,01	
3.19	ORSE	7352	Projeto de Prevenção e combate a incêndio e pânico	M2		R\$ 4,53	3,37	
3.20	ORSE	7367	Projeto de ar comprimido e gases especiais	M2		R\$ 1,58	1,18	
3.21	ORSE	13615	Projeto de instalações de GLP	UND		R\$ 1.838,00	1.369,31	
3.22	ORSE	7355	Projeto de cabeamento estruturado de dados e voz	M2		R\$ 2,66	1,98	
3.23	ORSE	7365	Projeto de instalação de ar condicionado, ventilação mecânica e exaustão	M2		R\$ 3,40	2,53	
3.24	ORSE	12287	Sistema de abastecimento de água	M2		R\$ 0,61	0,45	
3.25	ORSE	7350	Sistema de esgotamento sanitário com tratamento	M2		R\$ 1,15	0,86	
3.26	ORSE	11496	Sistema de irrigação	M2		R\$ 1,33	0,99	
3.27	ORSE	13624	Laudos/pareceres técnicos na área de engenharia	UND		R\$ 4.048,00	3.015,76	
3.28	ORSE		Elaboração de Planilha orçamentária	M2		R\$ 4,29	3,20	
4 ENGENHARIA - ANÁLISE DE PROJETO								
4.1	ORSE	100306	Projeto de Terraplenagem	H		R\$ 129,03	96,13	
4.2	ORSE	100306	Levantamento topográfico planialtimétrico	H		R\$ 129,03	96,13	
4.3	ORSE	100306	Sondagem a percussão	H		R\$ 129,03	96,13	
4.4	ORSE	100306	Projetos de Sistema Viário	H		R\$ 129,03	96,13	
4.5	ORSE	100306	Projetos de Drenagem de águas pluviais	H		R\$ 129,03	96,13	
4.6	ORSE	100306	Sistema de Iluminação Pública e Distribuição de Energia	H		R\$ 129,03	96,13	



PLANOS  
Atelier de Arquitetura

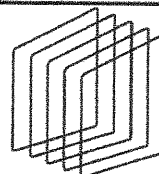
## PROPOSTA SPP 007/2024

EMPRESA: PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA - EPP  
CNPJ: 11.855.320/0001-40

Endereço: Rua Waldery Uchôa 1171 - Jardim América - CEP 60416-094 - Fortaleza - Ceará

ATUALIZAÇÃO:

Data: 01/02/2024



PLANOS  
Atelier de Arquitetura

Serviços de Contratação para a Elaboração e Análise de Projetos Arquitetônicos e de Engenharia

### ANEXO I - PLANILHA DE CUSTOS

					DESCONTO OFERTADO		25,50%
ITEM	SISTEMA	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO(R\$)	PREÇO OFERTADO (R\$)
4.9	SINAPI	100306	Projeto de Vala Técnica	H		R\$ 129,03	96,13
4.10	ORSE	100306	Projeto de Estrutura de concreto, aço ou madeira	H		R\$ 129,03	96,13
4.11	ORSE	100306	Projeto de Fundações	H		R\$ 129,03	96,13
4.12	ORSE	100306	Projeto de contenções	H		R\$ 129,03	96,13
4.13	ORSE	100306	Projeto de instalações sanitárias, águas pluviais e água potável	H		R\$ 129,03	96,13
4.14	SINAPI	100306	Projeto de impermeabilização	H		R\$ 129,03	96,13
4.15	ORSE	100306	Projeto de Instalações elétricas e luminotécnica	H		R\$ 129,03	96,13
4.16	ORSE	100306	Projeto de Subestações	H		R\$ 129,03	96,13
4.17	ORSE	100306	Projetos de CFTV, sonorização e alarme	H		R\$ 129,03	96,13
4.18	ORSE	100306	Sistema de proteção contra Descarga Atmosférica (SPDA)	H		R\$ 129,03	96,13
4.19	ORSE	100306	Projeto de Prevenção e combate a incêndio e pânico	H		R\$ 129,03	96,13
4.20	ORSE	100306	Projeto de ar comprimido e gases especiais	H		R\$ 129,03	96,13
4.21	ORSE	100306	Projeto de instalações de GLP	H		R\$ 129,03	96,13
4.22	ORSE	100306	Projeto de cabeamento estruturado de dados e voz	H		R\$ 129,03	96,13
4.23	ORSE	100306	Projeto de instalação de ar condicionado, ventilação mecânica e exaustão	H		R\$ 129,03	96,13
4.24	ORSE	100306	Sistema de abastecimento de água	H		R\$ 129,03	96,13
4.25	ORSE	100306	Sistema de esgotamento sanitário com tratamento	H		R\$ 129,03	96,13
4.26	ORSE	100306	Sistema de irrigação	H		R\$ 129,03	96,13
4.27	ORSE	100306	Laudos/pareceres técnicos na área de engenharia	H		R\$ 129,03	96,13
4.28	SINAPI	100306	Elaboração de Planilha orçamentária	H		R\$ 129,03	96,13
TOTAL:						624.959,41	465.594,76

SALVADOR / BA, 01 de fevereiro de 2024

PLANOS ARQUITETURA E URBANISMO LTDA  
CNPJ: 11.855.320/0001-40 - CAU/BR P136779-6

Sócio-administrador: Jefferson John Lima da Silva  
Arquiteto e Urbanista CAU/BR A141042-3 - CPF: 024.386.513-93