

PARECER DE ANÁLISE DE PROPOSTA SP 003/2018

1. O OBJETO

1.1. Seleção Pública n.º. 003/2018, regime de empreitada por preço unitário, tendo como objeto contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para a reforma do Pavilhão Administrativo 03 para instalação do Laboratório de Produção Audiovisual da Educação a Distância da Universidade Federal da Bahia, localizado no Campus Ondina, Salvador, Bahia Projeto: 170038/01/01.0039

2. ANÁLISE DE PROPOSTA

Após a análise das planilhas da proposta apresentada pela empresa licitante: MULTIPLAN ENGENHARIA E ONSTRUÇÕES LTDA – EPP temos:

Equipe de apoio de orçamento:

Fizemos uma análise da planilha referente a "Construção da Coordenadoria de Tecnologias Educacionais da SEAD proposta pela empresa Multiplan Engenharia e Construções Ltda. Encontramos pequenos erros que não inviabilizam a proposta e entendemos não ser necessária sua correção. A seguir listamos os problemas e seus valores:

- 1 - item 3.4, retirada de metais sanitários, a empresa fornece o valor unitário de R\$ 11,69, mas a composição apresenta R\$ 11,39.
- 2 - item 3.16, retirada de ar condicionado, a empresa fornece o valor unitário de R\$ 2,67, mas a composição com esse valor está equivocada. O valor correto é R\$ R\$ 5,64.
- 3 - item 3.18, remoção de quadro elétrico, a empresa fornece o valor unitário de R\$ 19,95, mas a composição apresenta R\$ 19,96. Diferença de um centavo.
- 4 - item 3.23, transporte horizontal, a empresa fornece o valor unitário de R\$ 20,85, mas a composição apresenta R\$ 20,93. Diferença de oito centavos.

Conforme exposto os erros são com valores irrisórios e não entendemos ser necessária sua correção. O valor estimado da UFBA foi de R\$ 288.841,12 e a empresa ofereceu um valor de R\$ 220.000,00. Deságio de 23,83%.

Atenciosamente,
Eng. Civil Inácio Alves

Os preços praticados estão dentro da presunção de exequibilidade vez que a proposta não esta com preço final abaixo de 70% do preço do órgão.

A empresa Multiplan apresentou preços unitários isolados inferiores a 80% e 50% do órgão em itens de demolição e retirada (etapa inicial da obra) que não impactam na avaliação de exequibilidade portanto ACEITA-SE A PROPOSTA APRESENTADA.



3. ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO

Após a análise da DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO apresentada pela empresa licitante: MULTIPLAN ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA – EPP informa-se:

Foram atendidas as exigências de documentação referente ao item 18 do edital.

Registre-se que as certidões do CREA tanto da empresa como de profissionais encontram-se vencidas sendo necessária a sua substituição quando da homologação deste resultado de habilitação.

Uma vez reapresentada as certidões citadas e, portanto reestabelecendo a sua condição original de participação, sugerimos sua HABILITAÇÃO NO CERTAME.

Sem mais, publique-se.

Salvador, 02 de abril de 2018.

Arq. José Eduardo Pugliese Mendonça
Equipe de apoio de licitação